



CATÁLOGO CENTROS COMERCIALES

**Sistemas de tuberías y
accesorios poliméricos
para instalaciones**



italsan

Italsan lleva 30 años trabajando en el mercado de las instalaciones del sector hidráulico en España, siendo líderes en la prescripción, fabricación, distribución, servicio postventa y asesoramiento técnico de sistemas termoplásticos. El éxito de nuestra tecnología en tuberías de polipropileno ha quedado demostrado en todos los campos de aplicación de las instalaciones de fontanería, agua caliente, climatización, evacuación y sistemas contraincendios.

Sabemos adaptarnos a las exigencias del mercado ofreciendo las máximas garantías en seguridad, idoneidad y calidad que exige la propiedad de un edificio, sea cual sea la actividad a la que esté destinado.

La innovación constante y la inversión en la calidad de nuestros productos están avaladas por los certificados de calidad obtenidos y ensayos superados conforme a las normativas en los cinco continentes.

ITALSAN AMÉRICAS/

En 2014 lanzamos el proyecto Italsan Américas para trasladar nuestro modelo de negocio global al mercado iberoamericano, poniendo en valor la misma estrategia de cercanía en el servicio técnico, suministro y atención postventa, requisitos fundamentales en nuestra política comercial para el exigente mercado de las instalaciones.

Panamá, México, Costa Rica y, recientemente, hoy también nos encontramos en Perú y Chile.

Italsan, líderes en canalizar soluciones.



Índice

La empresa Global y cercana	4-7
El equipo técnico Expertos y en constante evolución	8-9
División ISP Italsan Service Property	10-11
Ahorro energético y eficiencia térmica	12-13
Las soluciones en PP-R	14-21
La solución: Drenaje sifónico	22-23
Las soluciones en confort acústico	24-25
Proyectos	26-27

LA EMPRESA

El producto y el servicio muy cerca de nuestros clientes

Para dar respuesta a las propiedades de centros comerciales españolas e internacionales en el mercado latinoamericano, Italsan está presente con sedes comerciales y centros logísticos estratégicamente ubicados, ofreciendo servicio técnico, comercial y de suministro para cada uno de los proyectos, tanto de obra nueva como de rehabilitación, que nuestros clientes desarrollan en cada uno de los países.



- Oficina comercial.
- Sede comercial y almacén logístico.

Suministro y servicio a su alcance gracias a una red de distribución consolidada

El organigrama comercial en plantilla de un equipo de profesionales técnicos localizados en distintos puntos del país nos permite ofrecer soluciones a cada uno de los interlocutores que intervienen en las instalaciones de fontanería, climatización, evacuación y pci en el proyecto de construcción o rehabilitación de cualquier tipo de complejo comercial catalogado en parque comercial, centro comercial, centro de ocio o centro de fabricantes.

El servicio de suministro de nuestros productos al usuario final queda garantizado gracias a la red nacional de puntos de venta.

Más de 600 puntos de venta

Máxima cobertura en cada provincia



-  Sede comercial, producción y almacén logístico.
-  Sede comercial y almacén logístico.
-  Delegado Técnico Comercial Italsan



LA EMPRESA

Asistencia técnica a pie de instalación

Este servicio proporciona el conocimiento de los productos con el fin de orientar en el buen uso e instalación de los mismos, así como la correcta elección para cada tipo de instalación.

Nuestra capacidad de asistencia técnica queda garantizada por el equipo de delegados técnicos en plantilla para atender las necesidades del cliente en cualquier fase de la obra.

Jornadas técnicas formativas en casa del cliente

Organizamos jornadas teórico-prácticas a medida, a pie de obra, con el objetivo de asegurar la unión correcta de nuestros sistemas.

Nuestras formaciones técnicas dotan a nuestros clientes de conocimientos técnicos complementarios, especializándolos en la materia de tuberías plásticas.

Calidad certificada:
 Los más prestigiosos
 organismos de certificación
 acreditados y reconocidos
 a nivel internacional avalan
 nuestros productos.

La calidad, nuestra constante

La garantía de calidad de nuestros productos queda reflejada en los certificados obtenidos y ensayos superados conforme a la normativa exigida en instalaciones para trasiego de fluidos en el sector Hotelero.

El constante desarrollo de productos adaptándonos a las necesidades de instalación nos impulsa y sitúa como referencia mundial. La totalidad de los sistemas de tubería y accesorios se fabrican con las técnicas de producción más modernas y comercializan bajo distintas marcas, dando una solución técnica para cada tipo de circuito de fluido en los Establecimientos Hoteleros.





EL EQUIPO TÉCNICO/

Ingenieros de distintas disciplinas cubren todas las necesidades de consultoría y asesoramiento técnico

Herramientas de cálculo específicas: Rigor y agilidad desde el proyecto hasta la obra.



PROGRAMA DE CÁLCULO DE PÉRDIDAS TÉRMICAS Y CONDENSACIÓN SUPERFICIAL.

Programa de cálculo de pérdidas térmicas y condensación superficial.



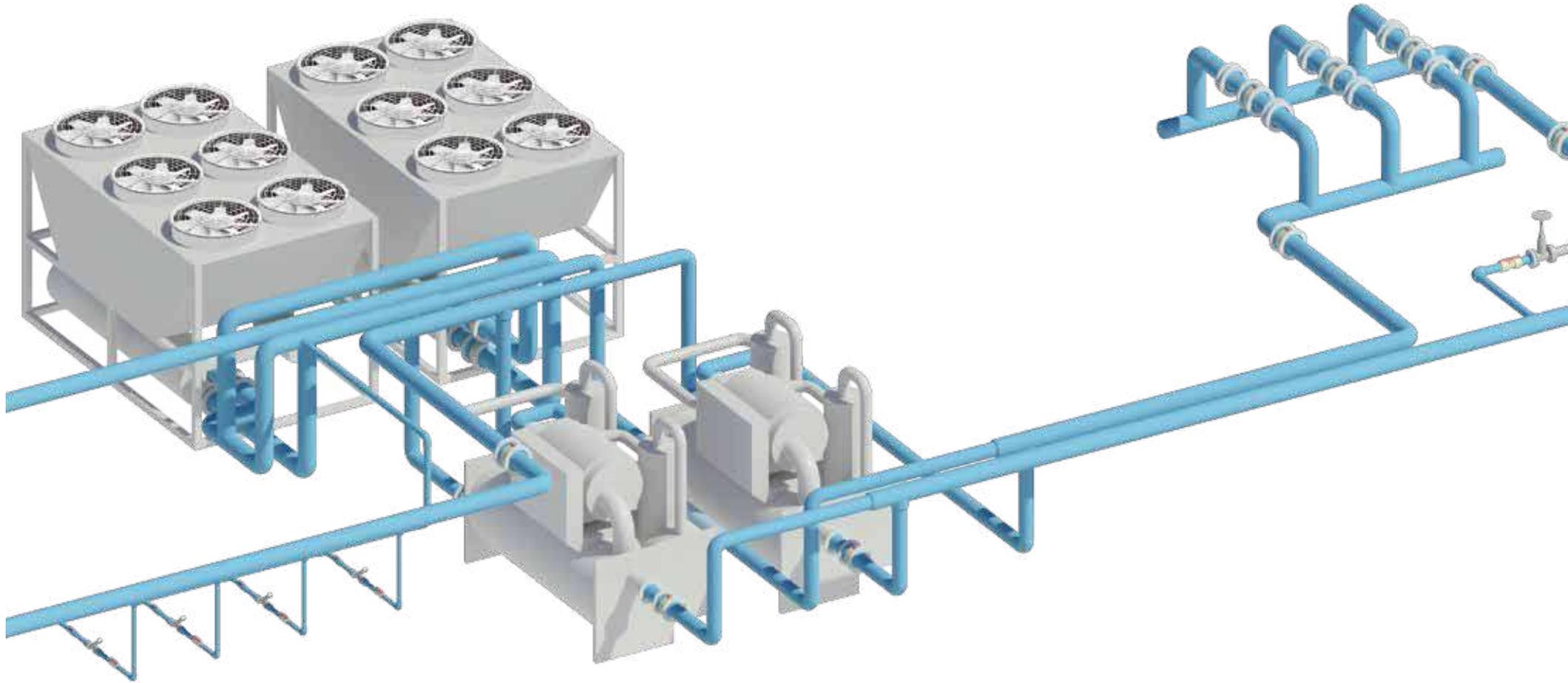
Programa para el dimensionado de Instalaciones de fontanería y agua caliente.



Programa de cálculo de soportería y dimensionado de liras y brazos de dilatación.



Programa de cálculo de pérdidas de carga de tuberías y accesorios NIRON.



Consultoría BIM

Soporte técnico y asistencia en el diseño de los proyectos.

Traslados de diseños de proyectos de AUTOCAD a BIM.

Disposición de las familias de productos BIM completas, dotadas de tuberías, accesorios, válvulas y abrazaderas.

DIVISIÓN ISP/

ISH: Italsan Service Property

Revisión de las instalaciones de fontanería, climatización y evacuación de su Centro Comercial.

Estas actuaciones, gratuitas, se basan en una inspección visual del estado de sus instalaciones y la recopilación de información mediante instrumentación.

La realización de la revisión está liderada por un ingeniero técnico con amplia experiencia en instalaciones mecánicas.



- Análisis termográfico.
- Ensayo por ultrasonidos.
- Análisis del agua.
- Informe de evaluación.





**ENERGY
— FRIENDLY —**

AHORRO ENERGÉTICO
Y EFICIENCIA TÉRMICA

Sostenibilidad en edificios

Italsan fomenta una construcción más sostenible, mejorando las prestaciones en los edificios, generando un menor impacto medioambiental y mejorando la calidad de vida de sus usuarios.

Día a día ayudamos a cumplir con los retos ambientales, económicos y sociales que nos presentan nuestros clientes.



Contribución de puntos en acreditaciones LEED-BREEAM-VERDE

La utilización de materiales poliméricos en la instalación favorece la reducción del consumo energético de los sistemas de bombeo contribuyendo en la puntuación máxima para la obtención de la acreditación LEED-BREEAM-VERDE.

La suma de un producto reciclable, el material polimérico de su composición, la no incorporación de compuestos orgánicos volátiles (COV) ni en la formulación del producto ni en los procesos de producción, son algunos de los factores que acreditan la contribución de puntos en las acreditaciones internacionales más importantes.



BREEAM
Building Research
Establishment
Environmental
Assessment
Methodology

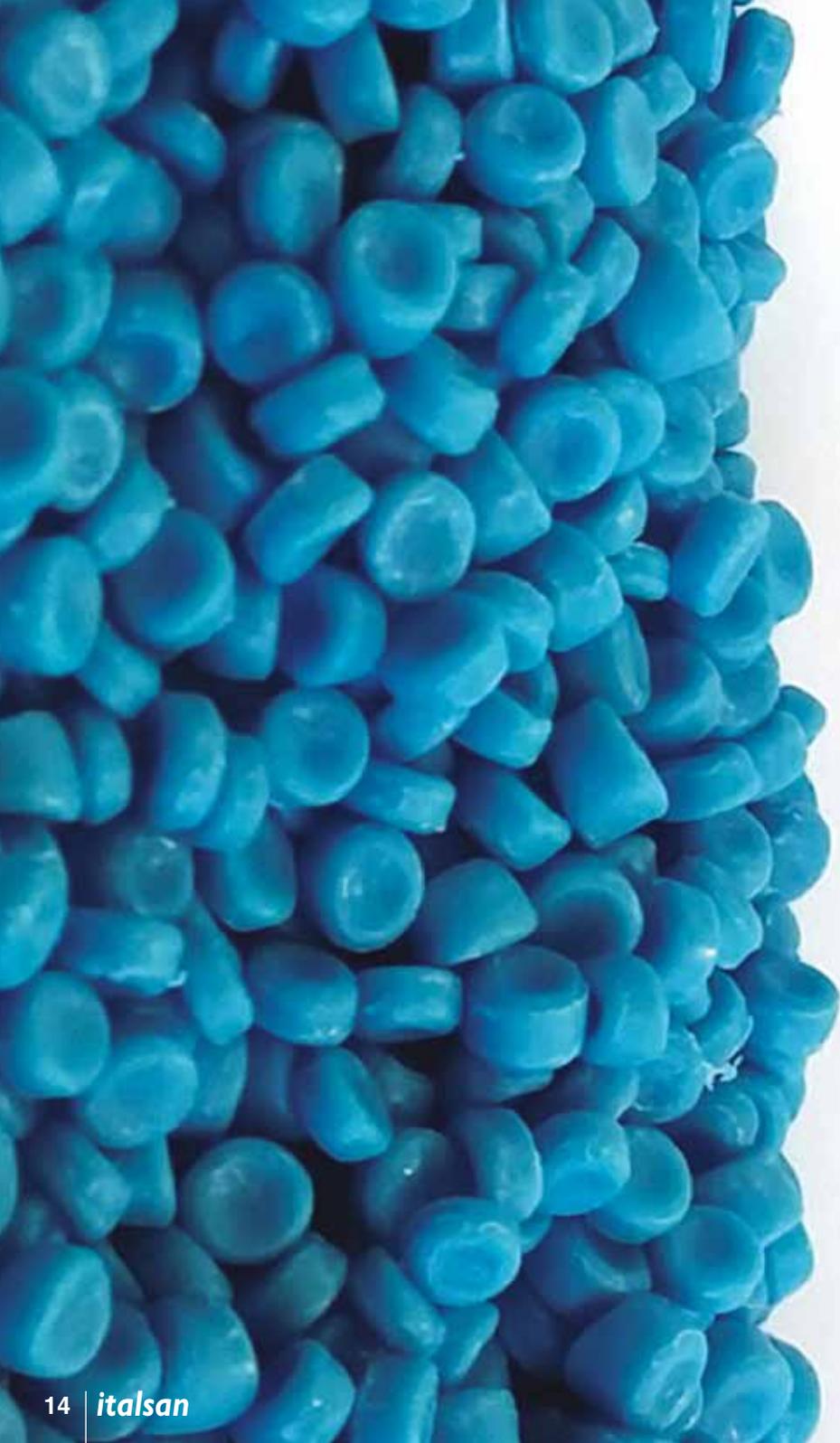


LEED
Leadership in
Energy &
Environmental Design



VERDE
Green Building Council
(España-GBCe)





LAS SOLUCIONES EN PP-R/

PP-R RP

“Raised Pressure”,
Resistencia térmica
superior

La larga experiencia en la utilización del Sistema NIRON en las instalaciones de distribución de agua fría y caliente, avalan la utilización del polipropileno.

La utilización de PP-R Raised Pressure, con cristalinidad modificada y resistencia térmica superior supone una mejora de las características mecánicas a largo plazo en las instalaciones que trasiegan fluido con temperatura.

Su fabricación con PP-R RP (materia prima PP-RCT) nos aportan un comportamiento más estable a altas temperaturas, sin rodillas en curva de regresión.

NIRON[®] Monocapa RP



PP-R RP NIRON

NIRON[®] Fiber Blue



PP-R RP NIRON

PP-R RP + fibra de vidrio

PP-R RP NIRON

“ El refuerzo de fibra de vidrio, se traduce en excelentes resultados estéticos ante cualquier dilatación por efecto de la temperatura, permitiendo menor número de abrazaderas en la instalación. ”

- Ausencia de corrosión.
- Dispersión térmica y condensación limitadas.
- Menores pérdidas de carga.
- Larga duración.
- Apto para agua potable.
- Apto para temperaturas comprendidas entre -15°C y 95°C.



NIRON® *Clima*

LAS SOLUCIONES EN PP-R/

La alternativa al acero

El consumo eléctrico para climatización y movimiento de fluidos suponen el 60% del total del consumo de un centro comercial. La base de una instalación eficiente es evitar el dispendio de energía a lo largo de su producción y la posterior distribución.

Es en éste último apartado, donde el Sistema NIRON de Italsan aporta sustanciales mejoras gracias a la materia prima permitiendo optimizar la instalación con el consecuente aumento de eficiencia energética.



- 100% resistente a la corrosión.
- Absorción y aislamiento acústico.
- Baja capacidad de transmisión de calor.
- Dispersión térmica y condensación limitadas.
- Reducción de los tiempos de instalación.



Es la tubería idónea para sustitución del acero en instalaciones de climatización.

Aplicaciones

- Instalaciones de climatización (refrigeración y calefacción).
- Sistemas agua-agua y agua-aire.
- Frío industrial.
- Climatización Industrial.



SISTEMA **NIRON[®] RED**



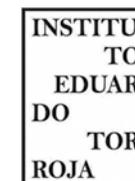
LAS SOLUCIONES
EN PP-R/

Instalaciones de protección contra incendios

Sistema de tubería y accesorios en PP-RCT idóneos para instalaciones de extinción de incendios por bocas de incendios equipadas B.I.E. y rociadores automáticos.

La formulación específica de la materia prima del Sistema NIRON RED, proporciona un comportamiento de reacción al fuego que garantiza su instalación en los locales o zonas con grados de riesgo adecuados al producto.

Clasificación de reacción al fuego Bs1d0, según UNE-EN 13501



Red de tuberías y accesorios NIRON RED para la alimentación de sistemas fijos de extinción de incendios por rociadores automáticos



Red de tuberías y accesorios NIRON RED para sistemas de bocas de incendio equipadas (B.I.E.)

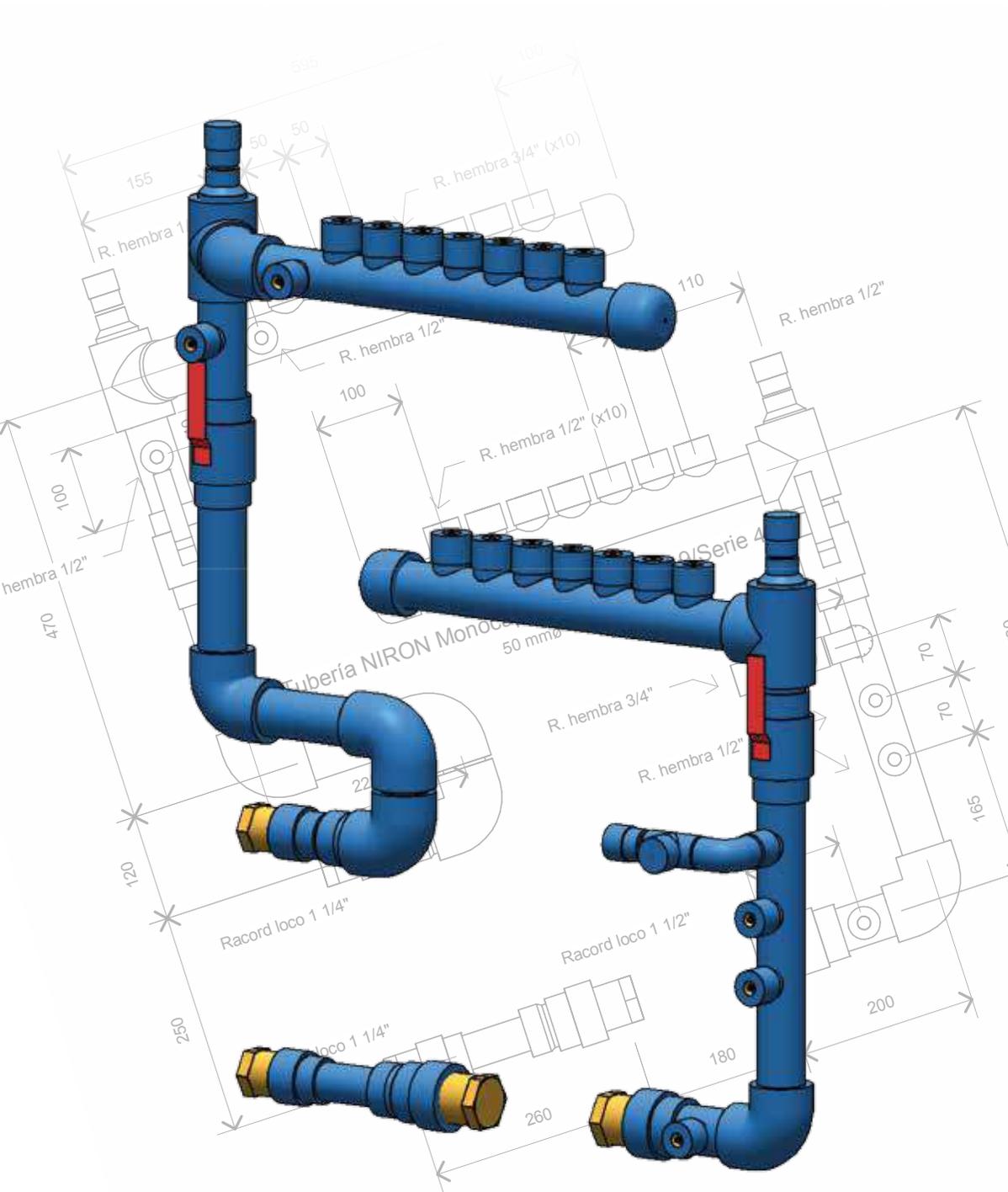


Clasificación de reacción al fuego B s1d0, lo que permite su instalación vista en zonas ocupables, pasillos y escaleras protegidos, aparcamientos, espacios ocultos no estancos (patinillos y falsos techos) de acuerdo a la Tabla 4.1 del DB SI 1 Propagación interior.

Apto para proyectos de edificación e industria con clases de Riesgo Ligeramente-RL y Riesgo Ordinario -RO, grupo 1,2,3 y 4 según norma UNE-EN 12845:2015, y para puestos de control y colectores de aspiración según la UNE 23500.

Según Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios "RIPCI", RD 513/2017, se admite el uso de las siguientes B.I.E. en conformidad con las normas UNE EN 671-1 y UNE EN 671-2.

- 25 mm. de diámetro interior – Mangueras semirígidas.
- 45 mm. de diámetro interior – Mangueras planas.

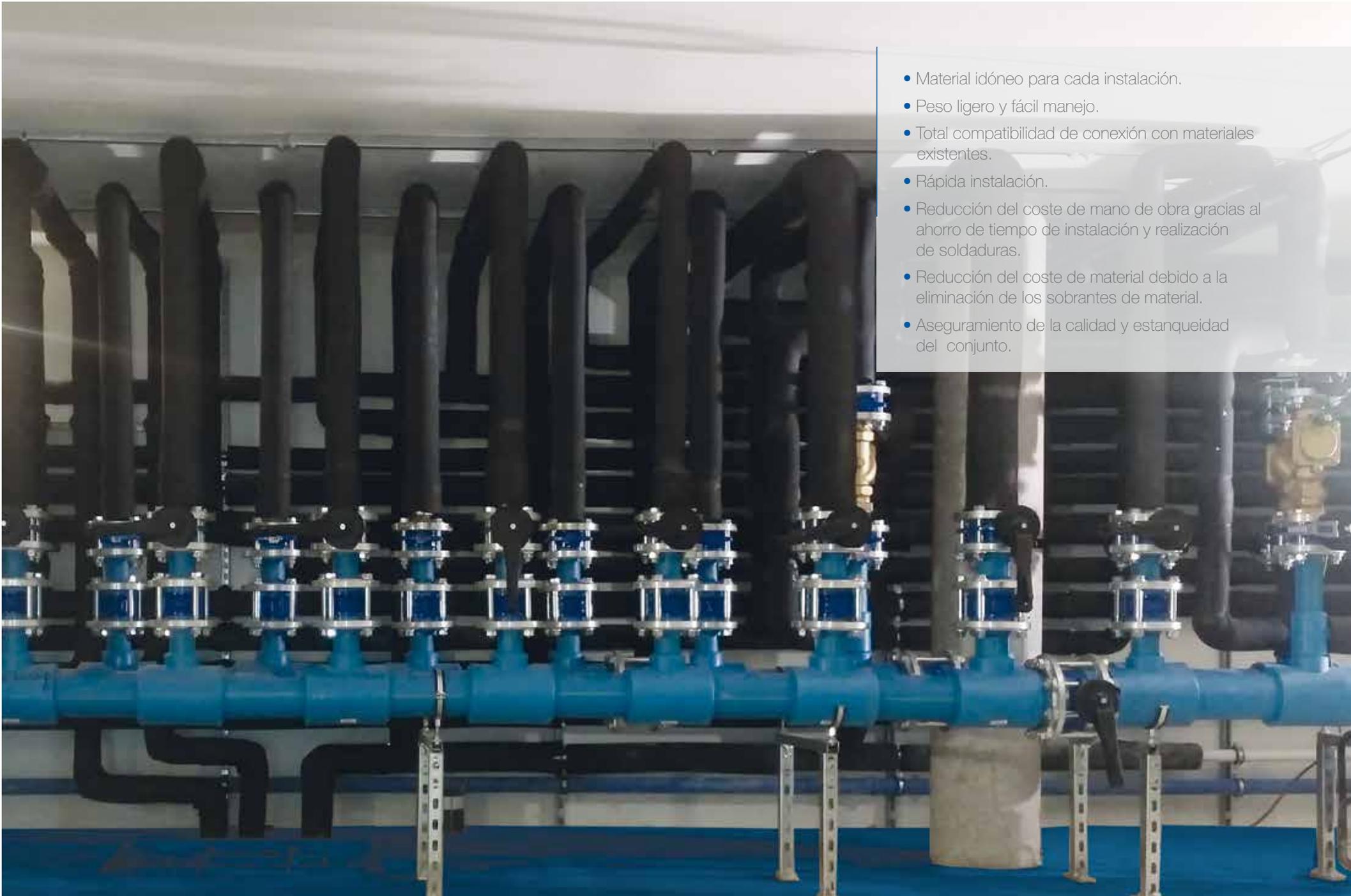


LAS SOLUCIONES EN PP-R/

Colectores a medida, piezas manipuladas

Las unidades de obra tipo colectores cada vez son más frecuentes tanto en nuevas instalaciones como en mantenimiento.

La facilidad de manipulación de los mismos en cuanto a necesidades futuras de inclusión de derivaciones o cambios en su diseño in situ le confieren gran versatilidad a este producto.



- Material idóneo para cada instalación.
- Peso ligero y fácil manejo.
- Total compatibilidad de conexión con materiales existentes.
- Rápida instalación.
- Reducción del coste de mano de obra gracias al ahorro de tiempo de instalación y realización de soldaduras.
- Reducción del coste de material debido a la eliminación de los sobrantes de material.
- Aseguramiento de la calidad y estanqueidad del conjunto.



LA SOLUCIÓN:
DRENAJE SIFÓNICO/

Instalaciones de evacuación de aguas pluviales

Como edificios terciarios de gran superficie de cubierta, los **Centros Comerciales** son un prototipo de edificación en las que el **Sistema Rainplus®** encaja a la perfección frente a un sistema de evacuación gravitatorio convencional.

El sistema consta de sumideros, abrazaderas y accesorios de soportación, tuberías y accesorios de la gama Valsir HDPE®.

Sumidero sifónico con
máxima capacidad de
descarga, hasta 65 l/s

Ventajas económicas y técnicas

- Mantenimiento prácticamente nulo. Sistema autolimpiante.
- Ahorro en obra civil. Reducción de bajantes, arquetas de paso y toda la red general enterrada.
- Reducción de número de sumideros gracias a la gran capacidad de descarga.
- Sistema idóneo para el aprovechamiento de las aguas de lluvia. Ahorro importante de excavación del depósito



Un proyecto integral

- ✓ Diseño de la obra.
 - Planos isométricos de cada línea.
 - Cálculo completo de lista de materiales por cada línea.
 - Cálculo completo de las soldaduras necesarias en cada línea.
- ✓ Proyecto y presupuesto llave en mano.
- ✓ Suministro de material según plazos de ejecución.

Calidad certificada

La gama Valsir HDPE® está fabricada en polietileno de alta densidad en conformidad con las normas EN 1519 y certificada por los más exigentes entes de homologación.





LAS SOLUCIONES
EN CONFORT ACÚSTICO/

Sistema de evacuación insonorizada en PP

Un sistema, un producto, que aporta un gran valor en las instalaciones de evacuación de aguas residuales en el sector residencial, hotelero y hospitalario por su confort acústico.

TRIPLUS se compone de tuberías en polipropileno homopolímero triple capa, con la capa intermedia reforzada con carga mineral y accesorios en polipropileno homopolímero con carga mineral en todo su espesor.

Aplicaciones

- Evacuación de aguas residuales en el interior del edificio hasta 95°C.
- Ventilación primaria, secundaria y terciaria.
- Evacuación de aguas pluviales.



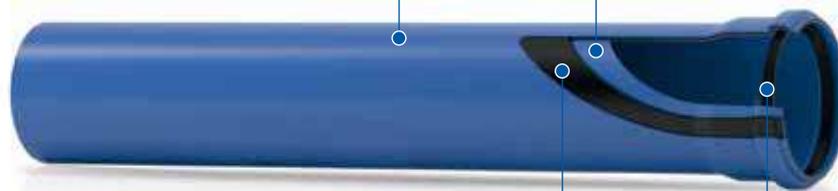
Nivel de presión sonora
 $L_{sc,a}$ 12dB(A) con caudal
 de descarga 2l/s, según
 EN 14366

Capa exterior

PP fonoabsorbente
 Color RAL 5015

Capa interna

PP fonoabsorbente
 Color RAL 5015



Capa intermedia

PP reforzado con carga mineral

Boca con junta elastomérica monolabial

- Velocidad y facilidad en la instalación.
- Asegura la estanqueidad hidráulica y deslizamiento debido a las dilataciones térmicas.

- Evacuación insonorizada certificada por los ensayos realizados en Instituto FRAUNHOFER.
- Certificado AENOR según UNE EN 1451.
- Certificado resistencia al agua caliente según DIN 1986.
- Certificado GREEN BUILDING de reciclabilidad y sostenibilidad.



PROYECTOS/

Nuestras obras, nuestra mejor garantía

■ C.C. Playa Paraiso.
Adeje , Tenerife.

■ C.C. Outlet Torre Village.
Zaragoza.

■ C.C. Open sky Shopping Center& The Village.
Torrejón de Ardoz, Madrid.

■ C.C. Real Plaza Puruchuco.
Lima, Perú

■ C.C. Finestrelles Shopping Center.
Esplugues del Llobregat, Barcelona.

■ C.C Puerta Europa (antiguo C.C. Pajarete).
Algeciras, Cádiz.

■ C.C. Town Center.
Panamá.

■ Parque Comercial Las Dunas.
Sanlúcar de Barrameda, Cádiz.

■ C.C. Plaza Mayor.
Málaga.

■ C.C. Sambil Outlet Madrid
Leganés, Madrid.

■ C.C. El Corte Inglés Maria Cristina.
Barcelona.

■ C.C. Bricomart.
Massanassa, Valencia.

■ C.C. Alameda.
Granada.



Sede Madrid
Coto de Doñana, 21
28320 Pinto - Madrid
Tel: 91 806 07 23
Fax: 91 803 30 49

Sede Barcelona
C/ Progrés, 29
Pl. Les Massotes
08850 Gavá - Barcelona
Tel: 93 630 30 40
Fax: 93 633 60 42

Atención al cliente:
902 20 31 41

www.italsan.com



Italsan Customer Service
atencionalcliente@italsan.com



Italsan Américas

Sede Panamá
Oficinas y Almacén
0832-0588 Panamá City - Panamá
Tel. +507 389 79 96
www.italan.com.pa

Sede Cancún (México)
Oficinas
77500 Quintana Roo
Tel. +521 998 8807-608
www.italan.mx

Sede Perú
Oficinas y Almacén
15046-San Isidro (Lima) - Perú
Tel. +51 1 706 32 04
www.italan.com.pe

Sede Costa Rica
Oficinas
10201 Costa Rica
Tel. +506 2201-4749
www.italan.cr

Sede Chile
Oficinas y Almacén
Pudahuel, Región Metropolitana - Santiago
Tel. +56 9 9838 3350
www.italan.cl